

Verkaufsexposé

Wohn- und Gewerbegrundstück in Bautzen

Ansicht von der Muskauer Straße aus

Grundstückseinfahrt

Hauptgebäude

Hofgebäude



- Wohn- und Gewerbe- / Geschäftsgrundstück in 02625 Bautzen, Muskauer Straße
- Grundstücksgröße ca. 10 00 qm
- Die Zufahrt erfolgt von der Muskauer Straße aus und ist für PKW und Liefertransporter geeignet.
- Auf dem Innenhof sind Stellplätze ausgewiesen.

- Hauptgebäude gebaut ca. 1903, Teilsaniert nach 1991, voll unterkellert
- Massive und solide Bauart
- Wohn-/Nutzflächen in den 4 Etagen ca. 500 qm
- Es besteht Sanierungsbedarf.

- Hofgebäude gebaut ca. 1903, Teilsaniert nach 1991, teil unterkellert
- Massive und solide Bauart
- Wohn-/Nutzflächen in den 3 Etagen ca. 300 qm
- Es besteht Sanierungsbedarf.

- Verkaufspreis/Verhandlungsbasis: VB 140 TEuro,
 - (Käufer zahlt Courtage und Erwerbskosten)

Weitere Detailangaben zu den Gebäuden und dem Grundstück, sowie Verkauf durch das:

Sachverständigen- und Immobilienbüro E. Schultz

Ellersdorfer Str. 34 · 02689 Sohland/Spree

Tel: 035936 41 71 0

Fax: 035936 33 70 6

Funk: 0171 826 18 05

E-Mail: sui-buero@schultz-sohland.de